

# Les honoraires



## VENTE

### Vente appartement, maison, villa, murs commerciaux

. Prix inférieur ou égale à 75.000 €	10 % TTC du prix de vente
. Prix compris entre 76.000 € et 110.000 €	8.000 € TTC forfaitaires
. Prix compris entre 111.000 € et 160.000 €	7 % TTC du prix de vente
. Prix au-delà de 161.000 €	6 % TTC du prix de vente
. Honoraires d'estimation	295,00 € TTC

### Vente stationnement, terrain, cave

. Tarif unique	10 % TTC du prix de vente
----------------	---------------------------

## LOCATION

### Baux d'habitation en résidence principale (vide ou meublée)

. Honoraires de visite, constitution du dossier du locataire et de rédaction du bail	10 €/m <sup>2</sup> par partie
. Honoraires de réalisation de l'état des lieux	3 €/m <sup>2</sup> par partie
. Honoraires d'entremise et de négociation	100 € TTC forfaitaire, à la charge bailleur

### Baux de stationnement, cave

. Honoraires de mise en location	120 € TTC par partie
----------------------------------	----------------------

### Baux commerciaux, professionnels et autres baux

. Honoraires de mise en location incluant la commercialisation, la rédaction du bail et la réalisation de l'état des lieux	30 % HT du loyer annuel HT HC à répartir entre le bailleur et le preneur
. Honoraires de rédaction de bail seul	800 € HT
. Honoraires de réalisation de l'état des lieux seul	300 € HT

## GESTION

### Gestion appartement, maison, locaux commerciaux, bureaux

. Honoraires de gestion	7,70 % TTC des montants encaissés
. Honoraires GLI (facultatif)	2,70 % TTC des montants quittancés
. Frais administratifs	4 € TTC par mois
. Aide à la déclaration fiscale (facultatif)	75 € TTC par an
. Ouverture d'un dossier sinistre ou contentieux	120 € TTC par dossier ouvert

### Gestion stationnement, cave

. Honoraires de gestion	9 % TTC des montants encaissés
-------------------------	--------------------------------